

Referat Generalforsamling Plantageparken 16 marts 2020,

Tilstede:

Bjørn Carlsen – Lyngbyvej 351 a (Formand)
Susanne Michelsen Plantagevej 4 (Kasserer)
Vicki Kinimond Lyngbyvej 351c

Repræsenteret ved Fuldmagt

Sven Kjær– Plantagevej 22,
Alice Bagger– Plantagevej 28
Morten Ralbjerg - Plantagevej 30
Mikael Kamstrup, Plantagevej 26
Hanne Staugaard, Plantagevej 14

Formanden bød velkommen, og takkede for forståelse for at dagsordenen af hensyn til Coronasmittorisikoen blev styret stramt samt at den sædvanlige sociale interaktion efter selve generalforsamlingens afslutning udgik.

Valg af dirigent.

Bjørn blev valgt som dirigent.
Susanne blev valgt som referent

Generalforsamlingen blev erklæret lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.

Formandens beretning.

Formanden takkede for endnu et godt år i foreningen, der er en økonomisk sund forening, ikke mindst set i lyset af det lave kontingentniveau. Der var planlagt de 2 traditionelle havedage, hvor alle fælles hække, buske, plæner mm klippet mm. Den første havedag i juni blev der serveret pølser og grill og mange børn deltog.

Både havedagen og aftenarrangementet i august måtte aflyses på grund af vejret.

Efter at have oplevet at skiltene ved indkørselsvejen på Plantagevej var blevet påkørt flere gange af renovationsvognene tog bestyrelsen kontakt til renovationsselskabet for at sikre, at der kom nye skilte op uden omkostning for foreningen. Dette lykkedes.

Året har ligeledes været præget af arbejdet med at forny foreningens vedtægter, som blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 16 december 2019. Stor tak til Alice for at styre dette arbejde sikkert i havn.

Formandens beretning blev godkendt.

Regnskab 2019

Kasserer gennemgik det reviderede regnskab for 2019.
Regnskabet var på forhånd omdelt til alle foreningens medlemmer.
Der var ingen bemærkninger til regnskabet.
Regnskabet blev godkendt.

Referat Generalforsamling Plantageparken 16 marts 2020,

Budget 2020.

Kasserer gennemgik budgettet for 2020.

Der er afsat DKR 15.000 til anskaffelser, som bl.a. dækker over borde og bænke til fællesareal, samt ny plæneklipper.

Ligeledes er der sat ekstra midler af til Fællesareal, som dækker over udgift til ekstern gartner til at få klippet og beskåret de store buske og træer, som er vokset ekstraordinært, da havedagen i august måtte aflyses.

Udover de generelle poster er der afsat dkk 25.000 til administration, som bl.a. dækker over advokat - og tinglysningsomkostninger.

Der fremkom et ønske om plæneklipper med opsamlingsbeholder. Erfaringen har vist, at en model med aftagelig beholder ikke er tilstrækkelig robust til at kunne modstå det brugsmønster, som ligger i foreningen,

Budgettet for 2020 blev godkendt.

Indkomne forslag

Der var indkommet 2 forslag.

1. At bestyrelsen bemyndiges til at lade vedtægterne vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 17 december 2019 tinglyse.

Forslag 1 blev vedtaget, og bestyrelsen er hermed bemyndiget til at lade vedtægterne vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 17 december 2019 tinglyse.

2. At lade 2021 blive et kontingentfrit år

Forslag 2 blev ikke vedtaget.

Der var i den forbindelse udtalt ønske om at bruge foreningens midler på at forskønne og forbedre fællesområdet for både børn og voksne. Dette blev taget ad notam..

Valg til bestyrelse –

Bjørn og Susanne var på valg.

Der var ingen modkandidater og begge blev genvalgte og takkede for valget.

Bestyrelsen består herefter af

Bjørn Carlsen

Sven Kjær

Morten Ralbjerg

Alice Bagger

Susanne Michelsen

Bestyrelsen konstituerer sig ved førstkommende bestyrelsesmøde.

Valg af revisor

Hanne -Plantagevej 14 blev genvalgt som revisor

Jens – Plantagevej 14 blev genvalgt som revisorsuppleant.

Referat Generalforsamling Plantageparken 16 marts 2020,

Valg af suppleanter

Til 1. suppleant blev Vince Hill valgt

Eventuelt

Udover ønske om at bestyrelsen prioriterer at holde fællesarealerne grønne og åbne for så mange som muligt, dvs både børn og voksne., blev der også udtrykt mere specifikke ønsker om nye dæk til legepladsen, og evt. andre legeredskaber. Dette blev taget ad notam, og bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at fremsætte konkrete forslag til forbedringer.

Havedagene for 2020 er fastlagt til

Søndag den 14 juni hvor der vil være den store container til haveaffald.

Lørdag den 22 august med telt om aftenen. Til fælles grill og spising.

Specifik information om disse arrangementer vil blive distribueret senere, ligesom den traditionelle græsslåningsplan vil blive omdelt.

Alle opfordres til at tage mere hensyn ved kørsel op langs asfaltvejen på Plantagevej, da der ofte køres relativt hurtigt. Det blev diskuteret at indkøbe skilte med enten 20 km begrænsning eller legende børn.

Ligeledes var der inkommet en stærk opfordring til at holde vendepladsen fri for parkerede biler. Dels af ren pladshensyn for ambulancer og lignende, dels af hensyn til legende børn, og af hensyn til den asfalt, der dækker foreningens pumpesystem, som bliver meget belastet af vægten af parkerede biler.

Bestyrelsen vil iværksætte markering af parkering forbudt, og medlemmerne opfordres til at finde alternative parkeringsmuligheder på Plantagevej og Fuglegårdsvej under broen.

Bjørn Carlsen

Sevin Hill